

Referat fra bestyrelsesmøde 23. april 2019 Kl.19 hos Vibeke

Tilstede: Peter, Louise og Vibeke

1. Huskeliste/dagsorden - godkendelse
2. Referent
3. Forberedelse af generalforsamling. Status på dagsordenens enkelte punkter, færdigt materiale, trykning og udsendelse, rollefordeling, præsentation, power point?
 - a. Dirigent og referent
 - b. Bestyrelsens beretning
 - c. Årsregnskab
 - d. Vedligeholdelsesplan
 - e. Forslag
 - f. Budget for 2019 og 2020
 - g. Revisor
 - h. Materiale
4. Praktiske forhold i forbindelse med generalforsamlingen
 - a. Lokalet, stole og borde
 - b. Evt. forberedelse omkring PowerPoint præsentation
 - c. Mødevander mv.
 - d. Stemmesedler
 - e. Checkliste over ejere
 - f. Formøde med dirigent?
 - g. Andet
5. VOPA og ny administrator
6. Evt. dato for formøde
7. Eventuelt

Ad 1

Godkendt

Ad 2

Vibeke skriver referat.

Ad 3

A – BoligExperten er dirigent på generalforsamlingen. Louise spørger dem om de også kan såt for referent.

B – Jørgen udarbejder beretning.

C – er færdig og klar til aflevering til ejerne. Obs skal sendes på mail til nogle ejere. Jørgen præsenterer på generalforsamlingen.

D - Peter skriver færdig i forhold til rettelser fra Jørgen. Peter præsenterer planen på generalforsamlingen.

E - der er indkommet forslag om opmærkning af p-pladser, indkøb af festtelt til haven og vedtægtsændringer.

F – budget til generalforsamlingen skal indeholde fire kolonner: regnskab 2018, budget 2019 vedtaget maj 2018, forslag til revideret budget 2019 og forslag budget 2020. Peter og Jørgen gør det færdig i fællesskab.

G – vi fastholder samarbejdet med Beirholm.

H – Jørgen omdeler materiale d.1.5.2019 til ejerne.

Ad 4

Bestyrelsen mødes med administrator før mødet.

Vi spørg biblioteket om mulighed for mikrofon.

Louise henter vand i netto.

Louise spørger administrator om stemmesedler og opdateret liste over ejere.

Ad 5

Vi overgår d.1.6 til BoligExperten, Louise har foreløbig kontakten omkring overdragelsen. Vi spørg til vand og varmeregnskab som forventes at komme i overgangsperioden.

Ad 6

Aftales med dirigenten. Forventes at være inden GF.